

Товарищество собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ» (сокр. ТСЖ «Мегаполис «КОЛТУШИ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Коржовой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и

Общество с ограниченной ответственностью «ВсеВПласт» (сокр. ООО «ВсеВПласт»), в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Лесникова Алексея Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель на основании лицензии серия 78 № 00429 от «27» декабря 2016 года в соответствии с настоящим Договором обязуется оказать Заказчику комплекс услуг, который включает в себя: сбор отходов; транспортирование отходов; размещение отходов на лицензированных объектах размещения отходов (далее в тексте «Полигон»), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Исполнитель производит вывоз накопленных Заказчиком отходов с объектов (мест накопления отходов), расположенных по адресам, согласованным Сторонами в Приложении №2 к Договору.

1.3. Объем и перечень отходов, подлежащих вывозу, представлен в Приложении № 3 к Договору.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Производить вывоз отходов по предварительной заявке Заказчика, либо в соответствии с согласованным сторонами графиком, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 2 к Договору).

2.1.2. Осуществлять вывоз крупногабаритных и тяжеловесных отходов в соответствии с предварительной заявкой Заказчика.

2.1.3. Осуществлять постоянный контроль вывоза отходов на маршрутах.

2.1.4. Подавать исправные спецавтомобили, пригодные для выполнения работ являющихся предметом настоящего Договора.

2.1.5. Вывозить отходы только на Полигоны. Не допускать выгрузку отходов на не отведённых для этого территориях.

Производить учёт вывезенных отходов.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Отказаться вывозить контейнер с площадки Заказчика в следующих случаях:

- обнаружения в контейнере отходов, порядок размещения которых согласован Сторонами отдельными соглашениями;
- обнаружения в контейнере отходов, размещение которых запрещено правилами Полигона;
- обнаружение в контейнере признаков возгорания;
- при влажности отходов, превышающей 75%;
- отсутствие возможности подъезда и манёвров специальной техники Исполнителя у места приёма отходов;
- в иных случаях, препятствующих безопасной транспортировке или размещению отходов.

Во всех указанных в настоящем пункте случаях составляется двусторонний акт, фиксирующий указанные нарушения.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Иметь составленные и утверждённые в установленном законом порядке документы об отнесении отходов к конкретному классу опасности (паспорта, протоколы биотестирования на отходы 5 класса опасности). Заверенные Заказчиком копии указанных документов должны быть переданы Исполнителю до даты вывоза отходов.

2.3.2. При предъявлении отходов к транспортированию и размещению обеспечить:

соответствие отходов технологическим, санитарным и противопожарным требованиям;

2.3.3 отсутствие запрещённых для транспортирования и размещения следующих отходов: крупногабаритных отходов, превышающих размер 350х350х800мм; тяжеловесных предметов, которые могут повредить контейнер и/или спецтранспорт Исполнителя (оказание услуг в отношении крупногабаритных и тяжеловесных отходов, а также строительных и производственных отходов (далее в тексте ПСО) определяются дополнительными соглашениями Сторон); отходов I и/или II классов опасности; взрывоопасных отходов; горящих отходов; отходов, содержащих радиоактивные и/или инфекционно-опасные загрязнения. Иметь необходимое число мусоросборников, содержать их в исправном и опрятном состоянии в соответствии с санитарными требованиями. Не загруженные в контейнер по каким бы то ни было причинам отходы, но находящиеся в его непосредственной близости или отходы находящиеся выше борта контейнера, а также отходы, находящиеся в контейнере и имеющие вес свыше предельно допустимого, именуется «Догрузом».

Величина объёма Догруза учитывается Исполнителем единолично и составляет половину величины объёма контейнера, используемого для накопления отходов на данном объекте. Вывоз Догруза является правом, но не обязанностью Исполнителя.

2.3.4 Обеспечить собственными силами или силами подрядной организации опрятное состояние контейнерных площадок, свободный подход и подъезд к ним, а также освещение в тёмное время суток. В зимнее время обеспечить расчистку от снега подъездных путей к мусоросборникам. Если по каким бы то ни было причинам, Заказчик не обеспечил передачу Исполнителю отходов, то есть не создал всех предусмотренных договором необходимых условий для надлежащего исполнения им обязательства по приёму отходов, то такой выезд специализированного транспортного средства Исполнителя является холостым пробегом. В этом случае Заказчик обязан оплатить Исполнителю холостой пробег в размере 5000 (Пять тысяч) рублей и при необходимости подать ему заявку на повторный вывоз отходов.

2.3.5 При не вывозе Исполнителем отходов, Заказчик обязан в течение суток уведомить об этом Исполнителя по телефону, указанному в данном договоре, и продублировать заявку.

2.3.6 Оплачивать работу Исполнителя в размере и сроки, установленные договором.

2.3.7 Заказчик имеет право:

2.3.8 Проверять характер, объем и качество оказания услуг Исполнителем по настоящему Договору.

3. Порядок сдачи и приёмки услуг

3.1 Акты выполненных работ за отчётный период с оригиналами документов, предусмотренных настоящим Договором выставляются Заказчику не позднее 10 числа каждого месяца, следующего за отчётным по адресу: 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя дом 1 корпус 1 и передаются контактному лицу **Коржовой И.В.**, тел. **+7-812-380-97-50**, которое на сопроводительном письме ставит отметку о приёме документов. Указанная отметка является подтверждением надлежащего вручения документов

3.2 Если документы, направляются курьерской службой, отметка в уведомлении курьерской службы о вручении является подтверждением надлежащего вручения документов Заказчику.

3.3 Заказчик вправе отказаться от подписания документов, если в течение десяти рабочих дней с момента уведомления о вручении документов представит Подрядчику мотивированный отказ с приложением документов. В случае не предоставления мотивированного отказа в подписании документом, документы считаются подписанными Заказчиком.

3.4 До разрешения спора между Сторонами и оплаты выставленных ранее счетов, Подрядчик вправе приостановить оказание услуг в соответствии с настоящим Договором.

3.5 Для разрешения споров, вытекающих из правоотношений сторон, стороны создают согласительную комиссию или привлекают медиаторов.

3.6 Заказчик обязан в течении одного рабочего дня с момента подписания документов направить их Подрядчику по почте или нарочным по адресу: **188643, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Сергиевская, д. 112 (для ООО «ЮрБи»).**

4 ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1 Цена вывоза одного метра кубического отходов указана в Протоколе согласования цены услуг (Приложение № 1 к Договору), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2 Цена вывоза одного кубического метра ПСО согласуется Сторонами в дополнительных соглашениях к настоящему Договору.

4.3 Принятые от Заказчика отходы Исполнитель транспортирует на выбранный на его усмотрение Полигон и за возмещаемую Заказчиком плату, которая включена в цену вывоза одного метра кубического отходов, передаёт Полигону.

4.4 Стоимость оказанных в каждом календарном месяце услуг определяется путём произведения итоговых объёмов вывезенных за месяц отходов (в том числе ПСО) на цену вывоза одного кубического метра таких отходов.

4.5 Заказчик обязан оплачивать стоимость оказанных услуг ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за отчётным, по безналичному расчёту, платёжными поручениями, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя или наличным расчётом в кассу Исполнителя.

4.6 Исполнитель обязан не позднее 10 числа месяца следующего за отчётным передать Заказчику счета, счёт-фактуру и Акты оказанных услуг.

4.7 Если Заказчик в срок до 10 числа месяца следующего за отчётным, по какой бы то ни было причине не получил Акт оказанных услуг, счёт на оплату оказанных услуг и счёт-фактуру, он обязан в этот же день, путём направления соответствующего уведомления либо по электронной почте либо по средством телефонной связи контактные данные казаны в пункте 9 настоящего Договора, информировать об этом Исполнителя.

4.8 Обязанность Заказчика по оплате выполняемых Исполнителем по Договору работ считается надлежащим образом исполненной с момента поступления подлежащих оплате денежных средств на расчётный счёт Исполнителя в полном объёме.

4.9 Стоимость работ по вывозу отходов может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке в случаях:

- изменения цен на услуги Полигона;
- существенно и объективно увеличивающихся издержек Исполнителя по оказанию услуг, в том числе инфляции, включая рост цен на топливо.

4.10 Об изменении договорной цены на предоставляемые услуги Исполнитель письменно сообщает Заказчику не позднее, чем за 20 (Двадцать) календарных дней до начала календарного месяца, начиная с которого устанавливается новая цена услуг. В случае несогласия Заказчика с изменённой ценой, он имеет право представить Исполнителю мотивированный отказ, при этом до получения письменного согласия Заказчика на изменение цены услуг Исполнитель вправе приостановить оказание услуг по договору. В случае отсутствия согласия по изменению договорной цены, Стороны могут досрочно прекратить действие настоящего Договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.3. настоящего Договора. Если до начала календарного месяца, начиная с которого

устанавливается новая цена услуг, от Заказчика не приходит мотивированного отказа, новая договорная цена признается согласованной Сторонами. Оплата услуг по новой цене также означает согласие Заказчика на изменение цены.

5 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством РФ, возмещая потерпевшей Стороне убытки в виде прямого ущерба и неполученной прибыли.

5.2 В случае неоплаты, неполной оплаты или несвоевременной оплаты Заказчиком стоимости оказываемых Исполнителем услуг в порядке и размере, предусмотренными настоящим договором и Приложениями к нему, Заказчик выплачивает по требованию Исполнителя пени в размере 0,1% за каждый календарный день просрочки платежа от суммы неоплаченного, не полностью оплаченного или несвоевременно оплаченного платежа.

5.3 В случае просрочки Заказчиком оплаты за вывоз отходов более чем на 15 (Пятнадцать) дней Исполнитель вправе приостановить оказание услуг до полного погашения имеющейся задолженности.

5.4 При приостановлении оказания услуг Заказчик самостоятельно несёт ответственность за санитарно-эпидемиологическое состояние подведомственной ему территории.

5.5 При обнаружении факта сжигания мусора в контейнерах и (или) в местах сбора отходов составляется Акт, подписываемый представителями Заказчика и Исполнителя. При отказе представителя Заказчика подписать данный Акт представитель Исполнителя делает об этом отметку в Акте и подписывает его в одностороннем порядке. С этого момента Акт обнаружения факта сжигания мусора считается принятым Заказчиком без возражений.

5.6 Исполнитель выплачивает пени в размере 0,1% в день от стоимости неисполненного обязательства, начиная со дня, следующего за днём, когда такое обязательство должно быть исполнено, по день фактического исполнения обязательств по вывозу отходов, если не докажет, что невыполнение или ненадлежащее выполнение работ произошло не по вине Исполнителя.

5.7 Исполнитель и Заказчик вправе, как совместно, так и каждый в отдельности, в одностороннем порядке отказаться от своих требований по уплате предусмотренных договором штрафов и пеней.

6 ФОРС-МАЖОР

6.1 Стороны не несут ответственность за задержки в исполнении или неисполнении обязательств по настоящему Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. В число таких обстоятельств входят: войны, военные действия, мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы (за исключением пожаров и взрывов, вызванных несоблюдением соответствующей стороной правил противопожарной безопасности), наводнения или иные стихийные бедствия, издание нормативных актов запретительного характера государственными органами Российской Федерации, либо субъектов Федерации или органами местного самоуправления, принятых после подписания настоящего договора и препятствующих его исполнению.

6.2 Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их наступления информировать другую Сторону в письменной форме о наступлении подобных обстоятельств с приложением соответствующих подтверждающих документов. Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на исполнения стороной своих обязательств по настоящему договору и на срок исполнения обязательств. Несвоевременное извещение лишает Сторону возможности ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание освобождения ее от ответственности за ненадлежащее исполнение обязательств по договору.

6.3 По прекращении действия указанных обстоятельств, Сторона должна без промедления известить об этом другую сторону в письменном виде. При этом сторона должна указать срок, в который предполагает исполнить обязательства по настоящему Договору.

6.4 В случае, если форс-мажорные обстоятельства продолжают свыше 30 дней, любая из Сторон вправе отказаться от исполнения договора, письменно уведомив другую Сторону не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1 Срок действия настоящего договора устанавливается с «01» октября 2018 года по «31» декабря 2018 года. В случае если в срок не менее, чем за 30 календарных дней до истечения срока действия настоящего Договора ни одна из сторон не заявит о своём желании расторгнуть договор, договор считается пролонгированным на равный календарному году срок. Количество пролонгаций договора не ограничено.

7.2 Любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, предварительно уведомив об этом другую Сторону письменно в срок не позднее, чем за 20 (Двадцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора, в течение которого Стороны обязаны завершить все взаиморасчёты. Одностороннее досрочное расторжение Договора не освобождает Сторону от принятых на себя обязательств в период действия Договора.

7.3 После окончания срока действия и/или в случае досрочного расторжения настоящего Договора Стороны продолжают быть связанным взаимными обязательствами согласно условиям настоящего Договора, в отношении всех заказанных и/или оплаченных услуг.

7.4 Договор может быть расторгнут в силу изменения действующего законодательства.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1 Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору совершаются Сторонами в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями обеих Сторон.

8.2 Направление документов друг другу осуществляется Сторонами заказными письмами с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному стороной в разделе 9 настоящего договора или адресу регистрации согласно сведениям ЕГРЮЛ, либо нарочным представителю (работнику) стороны под расписку с указанием даты получения документов, Ф.И.О., должности и подписи лица, принявшего документы, а также регистрационного (входящего) номера. Документы могут быть направлены по факсу и/или электронной почтой с обязательной досылкой подлинников в порядке, определённом настоящим пунктом договора течение 5 (пяти) календарных дней. Факсимильные или электронные документы сохраняют силу до получения идентичным им подлинников. В случае расхождения текста подлинника документа с их, первоначально переданными факсимильными или электронными копиями, последние имеют преимущественное значение. В случае направления документов заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному стороной в разделе 9 настоящего договора или адресу регистрации согласно сведениям ЕГРЮЛ, такое сообщение считается полученным адресатом по истечению 10 (Десять) календарных дней с даты отправления.

8.3 Термины и определения, использованные в настоящем Договоре, трактуются в соответствии с государственными нормативными документами, регулирующими сферу утилизации бытовых отходов в Российской Федерации.

8.4 По всем вопросам, прямо не упомянутым в Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5 Все споры или разногласия, возникающие в связи с настоящим Договором, урегулируются путём переговоров между Сторонами. Если в результате переговоров, спор или разногласие не урегулировано, то этот спор или разногласие подлежит рассмотрению в Арбитражном Суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области, с обязательным соблюдением претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии - 5 (пять) рабочих дней момента получения претензии, при этом претензия считается полученной по истечению 10 (Десять) календарных дней с даты ее направления заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному стороной в разделе 9 настоящего договора или адресу регистрации согласно сведениям ЕГРЮЛ.

8.6 Настоящий Договор подписан уполномоченными представителями Сторон в 2 (Двух) подлинных экземплярах. Оба экземпляра имеют равную подлинность и юридическую силу.

8.7 Все приложения, дополнительные соглашения и другие двусторонние документы к Договору, дополняющие и/или изменяющие его, подписанные уполномоченными представителями Сторон, считаются неотъемлемыми частями Договора. Все изменения и дополнения к Договору будут считаться действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

8.8 После подписания Договора все ранее имевшиеся договорённости, соглашения и заявления сторон устного или письменного характера, все предшествующие переговоры и переписка по нему теряют свою юридическую силу.

8.9 Стороны обязаны в течение 10 (десяти) календарных дней сообщать об изменении своего юридического адреса, местонахождения, банковских реквизитов, номеров телефонов, руководителей предприятий, изменений в учредительных документах, форм собственности и других изменениях, которые могут повлиять на надлежащее, полное и своевременное выполнение положений данного договора сторонами. Сторона, своевременно не получившая соответствующего уведомления и исполнившая свои обязательства с использованием последних известных ей данных другой Стороны, признается исполнившей свои обязательства надлежащим образом.

9 АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

ТСЖ «Мегаполис «КОЛТУШИ»

Местонахождение: 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя дом 1 корпус 1

ИНН 4703077220

КПП 470301001

ОГРН

р/сч. 40703810455410110589

Северо-Западный банк ПАО Сбербанк, г. Всеволожск

к/сч. 30101810500000000653

БИК 044030653

Тел.: +7 (812) 380-97-50

Е-mail: tsg3809750@ya.ru

Председатель
ТСЖ «Мегаполис «Колтуши»

"Мегаполис
"Колтуши"
М.П.

И.В. Коржова

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «ВсеvПласт»

Местонахождение: 188643, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Пушкинская, д. 61

ИНН 4703127689

КПП 470301001

ОГРН 1124703001290

р/сч. 40702810132390000128

в АО «АЛЬФА-БАНК» филиал «Санкт-Петербургский», г. Санкт-Петербург

к/сч. 30101810600000000786

БИК 044030786

Тел.: +7 (812) 997-63-44

+7 (812) 94-358-94

Е-mail: vsevplast@gmail.com

Генеральный директор
ООО «ВсеvПласт»

VsevPlast
М.П.
«ВсеvПласт»

А.М. Лесников



**ПРОТОКОЛ № 1 согласования цены услуг
от «01» октября 2018 года**

Услуги по договору	Ед. изм.	Кол-во	Цена, без НДС 18%	НДС 18%	Цена, в т.ч. НДС 18%:
Вывоз и доставка отходов на полигон	куб.м.	1	381 руб. 36 коп.	68 руб. 64 коп.	450 руб. 00 коп.

Исполнитель:
ООО «ВсеvПласт»

Генеральный директор



А.М. Лесников

Заказчик:
ТСЖ «Мегаполис «КОЛТУШИ»

Председатель



/ Коржова И.В./

Сведения о Заказчике

Адрес установки контейнера	Количество отходов в год плановое	Количество отходов в месяц плановое	Количество контейнеров	Периодичность вывоза	Контактное лицо заказчика (Ф.И.О., тел./факс, e-mail)	Контактное лицо Исполнителя (Ф.И.О., тел./факс, e-mail)
188688, Ленинградская обл. Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, дом 1, корп. 2	1566 м³	130,50 м³	2*6 м³	По Заявке	Астафьева Тамара Николаевна, +7 (812) 380 97 50, tsg3809750@yandex.ru	Анастасия +7931-208-15-08 vsevplast@gmail.com
Итого:	1566 м³	130,50 м³				

Исполнитель:
ООО «ВсевПласт»

Генеральный директор



А.М. Лесников

Заказчик:
ТСЖ «Мегаполис «КОЛТУШИ»

Председатель



/ Коржова И.В./

ПЕРЕЧЕНЬ ОТХОДОВ И ИХ КОЛИЧЕСТВО, ПЛАНИРУЕМЫХ ВЫВОЗУ И ПОСЛЕДУЮЩЕМУ РАЗМЕЩЕНИЮ НА ЛИЦЕНЗИРОВАННОМ ПРЕДПРИЯТИИ.

Объект образования/накопления Отходов: «Площадки сбора ТКО по многоквартирным домам ТСЖ «Мегаполис «КОЛТУШИ»».

Наименование отхода	Код по ФККО	Класс опасности	Цель передачи	Место размещения/утилизации (использования) отходов
Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)	[7 31 110 01 72 4]	4	Размещение	ЗАО «Промотходь», лицензия № 78-00085 от 10.02.2016 г. выдана «бессрочно», 188683, Ленинградская область, Всеволожский р-н, д. Самарка, участок №1.
Отходы из жилищ крупногабаритные	[7 31 110 02 21 5]	5	Размещение	

Исполнитель:
ООО «ВсевПласт»

Генеральный директор



М. Лесников

Заказчик:
ТСЖ «Мегаполис «КОЛТУШИ»

Председатель



/ Коржова И.В./