

# УВЕДОМЛЕНИЕ

## о проведении очередного общего собрания собственников помещений

По адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Старая, улица Верхняя д. №№ 1/1, 1/2, 3/1, 3/2

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе Правления товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ».

Форма проведения собрания ОЧНО-ЗАОЧНАЯ. Собрание проводится с 31 мая 2021 г. по 28 июня 2021 г. Уведомление можно получить с 09-00 до 21-00 с 31 мая 2021 г. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. 1 корп. 1, помещение ТСЖ «Мегаполис «КОЛТУШИ», в сети Интернет по адресу: [www.тсжмегаполисколтуши.рф](http://www.тсжмегаполисколтуши.рф). Очная часть состоится в 20.00 17 июня 2021 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. 1, корп. 1, помещение ТСЖ.

### **Повестка дня собрания:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии. В случае непринятия положительного решения по выбору счетной комиссии общего собрания, уполномочить секретаря общего собрания осуществить подсчет голосов собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка определения и подсчета количества голосов при голосовании.
4. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов, расходов за 2020 г.
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020 г.
6. Утверждение сметы доходов, расходов на 2021 г. Размера платы за жилищные услуги на 2021 г.

Решение по вопросам, поставленным на очно-заочное голосование, осуществляется путем личного голосования. Если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, полномочия которого должны быть оформлены нотариальной удостоверенной доверенностью.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в рабочее время в помещении ТСЖ «Мегаполис «КОЛТУШИ» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Старая, улица Верхняя, дом 1 корп. 1.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).